Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 8/KR/2018

Opis przedmiotu zamówienia na: **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót przy zadaniu: *„*Remont/modernizacja dachu sanitariatu nr II na terenie Kempingu „Relax” ul. Słowackiego 1 w Świnoujściu”**

1. Szczegółowy opis robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór inwestorski określa ogłoszenie, które jest udostępnione pod linkiem: <http://www.osir.swinoujscie.pl/zapytanie-ofertowe-nr-7-kr-2018-21-03-2018r-remont-modernizacja-dachu-sanitariatu-nr-ii-terenie-kempingu-relax-ul-slowackiego-1-swinoujsciu>
2. Okres prowadzenia nadzoru przewidziany przez Zamawiającego:

Termin realizacji przedmiotu umowy z zawarty przez Zamawiającego z Wykonawcą zadania: **od dnia zawarcia umowy do dnia 15.06.2018r.,** a po jego zakończeniu w okresie gwarancji i rękojmi na w/w przedmiot zamówienia (tj. roboty budowlane i dostarczone urządzenia) 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

3. Obowiązki i uprawnienia inspektora:

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

* 1. pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 25 - 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), tj.:
1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, zgłoszeniem robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Europejskimi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
4. potwierdzanie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
5. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
6. żądanie od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
	1. kontrola jakości i terminowości wykonywania robót,
	2. ochrona interesów Zamawiającego w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów o realizacji robót budowlanych,
	3. dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia robót; obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do dziennika budowy,
	4. zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach,
	5. udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót,
	6. informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność prowadzonych przez wykonawcę inwestycji robót oraz o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
	7. przygotowanie i udział w czynnościach odbioru, w tym w szczególności odebranie od wykonawcy certyfikatów i atestów oraz potwierdzenie w dokumentacji budowy zakończenia wszystkich prac obejmujących przedmiot zamówienia, stanowiących podstawę do podpisania końcowego protokołu odbioru przez inwestora (Zamawiającego),
	8. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
	9. dokonanie rozliczenia oraz protokolarnego odbioru końcowego robót.
	10. poza wykonywaniem czynności, o których mowa powyżej osoba (osoby) pełniąca funkcję inspektora nadzoru zobowiązana jest do przybycia na teren budowy w ciągu 1 dnia roboczego od momentu wystosowania takiego wezwania przez Zamawiającego.
7. Wykonawca składając ofertę potwierdza, że posiada niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
8. być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016 poz. 1725),
9. legitymować się uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.)
10. Do oferty należy załączyć kserokopie dokumentów potwierdzających, że osoba/y wskazane przez niego w ofercie posiadają uprawnienia, o których mowa powyżej. Brak przedstawienia tych dokumentów unieważni złożoną ofertę. W takiej sytuacji zamawiający jako najkorzystniejszą wybierze ofertę z następną ceną ofertową brutto za realizację wybranego zadania.
11. Wykonawca w ramach oferty składa wypełniony Formularz ofertowy.