

**Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”
w Świnoujściu**

Ogłasza II nieograniczony pisemny przetarg ofertowy i zaprasza do składania ofert na dzierżawę terenu na plaży w Świnoujściu na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na usytuowanie **koszy plażowych** w sezonach letnich 2019, 2020 i 2021.

I. Opis i położenie nieruchomości:

Teren położony w Świnoujściu na działce:

- a) nr 3/4 obręb 1 po zachodniej stronie wejścia na plażę z ul. Nowowiejskiego o powierzchni 300m² (miejsce nr I),
- b) nr 180/3 obręb 2 po wschodniej stronie zejścia na plażę z ul. Trentowskiego o powierzchni 300m² (miejsce nr IV),

wskazany na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

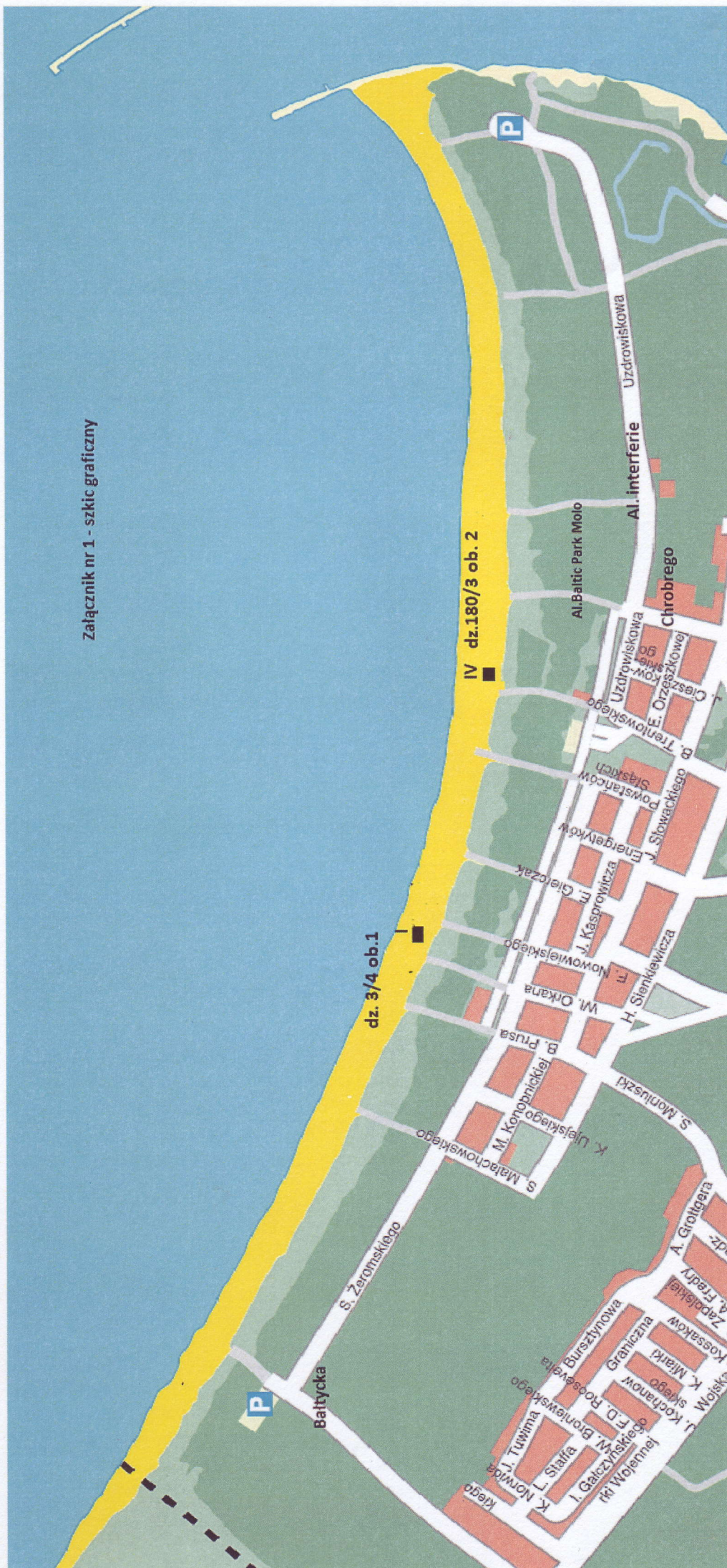
II. Informacje ogólne:

1. Oferty na dzierżawę należy składać na poszczególne miejsca oznaczone numerami na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik nr 1 w zamkniętych kopertach z napisem „kosze plażowe – miejsce nr”, w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu, przy ul. Matejki 22 w terminie do dnia **30.04.2019r.** do godz.09,00.
2. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne prowadzące zarejestrowaną działalność gospodarczą w dniu składania oferty, oraz nie posiadające jakichkolwiek zadłużeń wobec Ośrodka. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest złożenie oferty wraz z oświadczeniem o prowadzeniu działalności gospodarczej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego rejestru, oraz wpłacenie wadium w kwocie **4.000,00zł** (słownie: cztery tysiące złotych) w odniesieniu do każdego miejsca. Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia **29.04.2019r.** na rachunek bankowy Ośrodka nr 07 1240 3914 1111 0000 3087 6345. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Ośrodka.
3. Oferta winna zawierać proponowaną kwotę czynszu dzierżawnego brutto w skali miesiąca za grunt o powierzchni 5m², oraz załączony dowód uiszczenia wadium wraz ze zdjęciem obiektu, w którym prowadzona będzie wypożyczalnia koszy plażowych, a także nr NIP.
4. Otwarcie ofert nastąpi **30.04.2019r.** o godzinie 10,00.
5. Informacja o wynikach przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Ośrodka www.osir.swiniujscie.pl do dnia 06.05.2019r.
6. Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za ostatni miesiąc obowiązywania umowy.
7. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, w ciągu 5 dni.
8. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg nie podpisze umowy dzierżawy najpóźniej do dnia **07.05.2019r.** wygasają jej uprawnienia z tytułu wygranego przetargu i wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

III. Warunki dzierżawy:

1. Dzierżawa obejmuje okres: **od 01.06.2019r. do 31.08.2019r. i od 01.06.2020r. do 31.08.2020r. oraz od 01.06.2021r. do 31.08.2021r.**
2. Wyzierżawiający oświadcza, że wyraża zgodę na usytuowanie na każdym dzierżawionym miejscu maksymalnie takiej ilości koszy, jaką określono na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1.
3. Oferowany czynsz dzierżawny za grunt o powierzchni 5m² nie może być mniejszy niż **150,00 zł** brutto.
4. Łącznie ze stawką czynszu dzierżawnego za grunt, na którym będą usytuowane kosze plażowe dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kwoty 1.845,00zł brutto w przypadku posadowienia na plaży obiektu wypożyczalni koszy plażowych za każdy miesiąc obowiązywania umowy dzierżawy.
5. Wygląd obiektów, w których będzie prowadzona wypożyczalnia koszy plażowych Dzierżawca musi dostosować do Zarządzeń Prezydenta Miasta Świnoujście oraz zaleceń Ośrodka.
6. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich zezwoleń przewidzianych przepisami prawa do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej na terenie plaży w Świnoujściu a w szczególności Urzędu Morskiego w Szczecinie.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Ośrodka w Świnoujściu przy ul. Matejki 22 pok. nr 6 lub tel. 091 3213781 w.23.

Załącznik nr 1 - szkic graficzny



* maksymalna ilość koszy do 60szt. w każdym ze wskazanych miejsc

.....
imię i nazwisko / nazwa firmy (pieczęć)

.....
adres

OFERTA

dot. dzierżawy 5m2 gruntu na plaży położonego w Świnoujściu miejsce na części działki z przeznaczeniem na prowadzenie wypożyczalni koszy plażowych w sezonie letnim 2019, 2020 i 2021.

Po zapoznaniu się z warunkami II pisemnego nieograniczonego przetargu na dzierżawę ww. gruntu, oferuję miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za 5m2 w kwocie brutto:

.....zł (słownie:.....)

OŚWIADCZENIE OFERENTA:

Niniejszym oświadczam, że:

- 1) dokonałem/am wpłaty wadium w wysokości 4.000,00zł i przedstawiam w załączeniu dowód wpłaty,
- 2) prowadzę działalność gospodarczą wpisaną do:
 - a) Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
 - b) innego rejestru
- 3) nie posiadam wobec Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu żadnych zadłużeń,
- 4) zapoznałem/am się z warunkami ogłoszenia o przetargu i nie wnoszę do nich zastrzeżeń,
- 5) w przypadku wygrania przetargu zobowiązuję się do zawarcia umowy dzierżawy z Ośrodkiem do dnia 30.04.2019r.
- 6) w przypadku przegranej w przetargu wnoszę o zwrot wpłaconego wadium w terminie określonym w warunkach przetargu na konto nr

.....
czytelny podpis oferenta