

OGŁOSZENIE

Gmina Miasto Świnoujście - **Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu** ogłasza nieograniczony, pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę **placu o powierzchni 1750 m² o nawierzchni betonowej w Świnoujściu przy ul. Bałtyckiej**, położonego na części działki nr. 5 obręb ewidencyjny 1, **dla celów organizacji placu manewrowego nr 1 na prowadzenie nauki jazdy w 2020 r.**

I. WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest złożenie oferty i wniesienie wadium w kwocie 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100). Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia **22.01.2020 r.** na rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” nr: 07 1240 3914 1111 0000 3087 6345. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Ośrodka.
2. **Oferty należy składać** w zamkniętych kopertach z napisem „**Plac manewrowy nr 1 Bałtycka**”, w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu przy ul. Matejki 22, w terminie **do dnia 23.01.2020 do godz.12:00.**
3. Oferty należy składać na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
4. W postępowaniu dopuszcza się składanie ofert wspólnych, przy uwzględnieniu dalszej wspólnej odpowiedzialności i użytkowania przedmiotu dzierżawy przez Wydzierżawiających.
5. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne prowadzące zarejestrowaną działalność gospodarczą zgodną z przeznaczeniem przedmiotu dzierżawy, nie posiadające zadłużenia względem Ośrodka.
6. Oferta winna zawierać proponowaną kwotę miesięczną brutto czynszu dzierżawnego oraz załączony dowód uiszczenia wadium.
7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.01.2020 r. o godzinie 13:30 w siedzibie Ośrodka.**
8. Informacja o wyniku przetargu zostanie opublikowana na stronie internetowej Ośrodka www.osir.swinoujście.pl.
9. Wadium wpłacone przez oferenta wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za ostatni miesiąc obowiązywania umowy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 10 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
10. Oferent, który wygrał przetarg zobowiązuje się podpisania umowy w terminie do dnia 30.01.2020 roku, w innym przypadku to wpłacone wadium ulega przepadkowi,
11. Ośrodek zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

II. OGÓLNE WARUNKI DZIERŻAWY

1. Stawka wywoławcza zawiera podatek od nieruchomości i zgodnie z Cennikiem na rok 2020 wynosi miesięcznie:
 - a) 2400,00 zł brutto / za miesiąc
2. W okresie **od 01 maja do 31 sierpnia, w soboty i niedziele**, dostęp dla Dzierżawcy do placu manewrowego będzie wyłączony a teren wykorzystany dla celów obsługi parkingu przez Ośrodek. Dzierżawca musi w tym okresie przekazać Ośrodkowi plac oczyszczony, bez przeszkód (pachołków itp.) .

3. Teren umożliwi szkolenie dla motocykli i pojazdów osobowych oraz ciężarowych.
4. Zalecana jest wizja w terenie przed złożeniem oferty.
5. Dzierżawca placu musi uwzględnić zapewnienie stałej drogi przejazdowej dla potrzeb obsługi placu manewrowego nr 2 oraz parkingu samochodowego z uwzględnieniem wyłączeń określonych w pkt II ust.2.
6. Koszt eksploatacyjny ogrodzenia terenu, wymalowania linii łuków poniesie Wydzierżawiający, a wykonanie zostanie zrealizowane w uzgodnieniu i pod nadzorem Dzierżawcy. Termin wykonania opisanych czynności warunkowany jest dogodnymi warunkami pogodowymi.
7. Płatność czynszu naliczana będzie od terminu protokolarnego przekazania placu pomiędzy stronami. W przypadku oddania placu po terminie określonym w warunkach przetargu, Dzierżawcy przysługuje proporcjonalne odliczenie w kwocie czynszu.
8. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany będzie do:
 - a) przedłożenia opłaconej składki tytułem umowy ubezpieczenia OC, w zakresie prowadzonej działalności.
 - b) uzyskania wszelkich wymaganych zezwoleń uprawniających do prowadzenia działalności gospodarczej – placu manewrowego do prowadzenia nauki jazdy.
 - c) utrzymywania we własnym zakresie i dbania o należyty porządek na terenie wynajmowanego placu, oraz przestrzegania przepisów ochrony środowiska na terenie nadmorskim.
 - d) nie zajmowania terenu przyległego parkingu w okresie jego funkcjonowania, poza ustalonym korzystaniem z drogi przejazdowej.
 - e) uiszczania do 30-tego dnia każdego miesiąca wskazanej w ofercie stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego – na podstawie faktury VAT wystawionej przez Ośrodek.
8. Informacji w sprawie przetargu udziela Ewa Wileńska tel. 91 321 5410 w. 22, e-mail: e.wilenska@osir.swinoujscie.pl



miejsowość, data..... r.

.....
dane firmy, pieczęćOśrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”
w Świnoujściu**OFERTA**

dot. dzierżawy gruntu położonego w Świnoujściu przy ul. Bałtyckiej - placu nr 1 o powierzchni 1750 m² o nawierzchni betonowej, położonego na części działki nr. 5 obręb ewidencyjny 1, dla celów organizacji placu manewrowego na prowadzenie nauki jazdy w 2020 r.

Po zapoznaniu się z warunkami pierwszego, nieograniczonego pisemnego przetargu na dzierżawę w/w gruntu, oferuję **miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego** w kwocie brutto: zł (słownie:.....)

Oświadczenia oferenta:

- a) składam ofertę indywidualną / wspólną* z:
- b) prowadzę działalność gospodarczą wpisaną do:
 - a. Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP,
 - b. innego rejestru:
- c) nie posiadam jakichkolwiek zadłużeń wobec Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu;
- d) akceptuję warunki określone w ogłoszeniu o przetargu, oraz przedkładam potwierdzenie wpłaty wadium w kwocie 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100);
- e) w przypadku wygranej i rezygnacji z podpisania umowy w terminie do dn. 30.01.2020 r. przyjmuję do wiadomości przepadek kwoty wadium na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji Wyspiarz.
- f) w przypadku przegranej w przetargu wnoszę o zwrot wpłaconej kwoty wadium w terminie określonym w warunkach przetargu na konto nr

KLAUZULA RODO:

- Administrator/Gmina Miasto Świnoujście - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”, informuje Wykonawcę o realizacji nałożonego na administratora obowiązku informacyjnego istniejącego w przypadku pozyskiwania danych osobowych zgodnie z art. 13, 14 i 15 rozporządzenia parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwanego RODO.
- Inspektor ochrony danych w Gminie Miasto Świnoujście- Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście, Inspektor ochrony danych: e-mail: abi@osir.swinoujście.pl.
- Informuję o prawie żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawie do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych w zakresie uregulowanym w RODO. Jednocześnie informuję o prawie do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej obowiązków Administratora/Gminy Miasto Świnoujście/Urzędu Miasta Świnoujście zamieszczona jest na stronie BIP oraz na stronie www.osir.swinoujście.pl/ochrona-danych-osobowych.

.....
czytelny podpis, pieczęć oferenta