

**Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”  
w Świnoujściu**

Ogłasza nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę 100m<sup>2</sup> terenu na plaży w Świnoujściu po prawej stronie zejścia z ul. Uzdrowskiej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kitesurfingu w sezonach letnich **2020, 2021 i 2022.**

**I. Opis i położenie nieruchomości:**

Teren położony w Świnoujściu na plaży na działce nr 181/1 obręb 2 po prawej (wschodniej) stronie wejścia na plażę z ul. Uzdrowskiej o powierzchni 100m<sup>2</sup>, wskazany na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

**II. Warunki dzierżawy:**

1. Przedmiot dzierżawy ma być przeznaczony wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kitesurfingu.
2. Okres trwania dzierżawy:
  - a) **od 15.06.2020r. do 15.09.2020r.**
  - b) **od 15.06.2021r. do 15.09.2021r.**
  - c) **od 15.06.2022r. do 15.09.2022r.**
3. Szczegółowy zakres zobowiązań i uprawnień dzierżawcy określa projekt umowy dzierżawy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

**III. Warunki przetargu:**

1. W przetargu mogą brać udział osoby prowadzące działalność gospodarczą, mające zdolność do czynności prawnych lub ich pełnomocnicy.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu ustnego jest wpłata wadium w wysokości **3.500zł** do dnia **27.02.2020r.** na rachunek bankowy Ośrodka nr **07 1240 3914 1111 0000 3087 6345** z oznaczeniem: „Przetarg – kitesurfing –prawa strona”.
3. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto Ośrodka.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu ustnego jest podpisanie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
5. Kwota wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego wynosi **35,00zł** brutto miesięcznie za 1m<sup>2</sup> przedmiotu dzierżawy.
6. Postąpienie wynosi nie mniej niż 2zł.
7. Osobie wygrywającej przetarg, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za ostatni miesiąc obowiązywania umowy.
8. Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 5 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe.
9. Uczestnik, który wygra przetarg zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy do dnia **09.03.2020r.**, w razie uchylenia się od podpisania w/w umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz Ośrodka.
10. Przetarg ustny odbędzie się dnia **02.03.2020r. o godzinie 11:00** w sali nr 10 Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu przy ul. Matejki 22 .
11. Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu zobowiązana jest do:
  - a) przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium, dowodu tożsamości lub ewentualnie właściwych pełnomocnictw, oraz wydruku z rejestru w zakresie prowadzonej działalności;
  - b) zapoznania się z treścią niniejszego ogłoszenia o przetargu,
  - c) przedłożenia Komisji przetargowej podpisanego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
12. Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu nie może posiadać żadnych zadłużeń wobec Ośrodka.
13. Ośrodek zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
14. Informacje na temat przetargu można uzyskać w Ośrodku pod telefonem: 91 321 37 81 wew. 23 lub osobiście w pok. nr 6 Ośrodka.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Anna Kryszan  
Dyrektor Ośrodka Sportu  
i Rekreacji „Wyspiarz”