

Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”
w Świnoujściu

Ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy i zaprasza do składania ofert na dzierżawę terenu na plaży w Świnoujściu po wschodniej stronie wejścia na plażę z ul. Małachowskiego o powierzchni 150m² na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na usytuowaniu wypożyczalni koszy plażowych w sezonach letnich 2020, 2021 i 2022.

I. Opis i położenie nieruchomości:

1. Teren położony w Świnoujściu na działce: nr 3/4 obręb 1 po wschodniej stronie wejścia na plażę z ul. Małachowskiego o powierzchni 150m² wskazany na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

II. Informacje ogólne:

1. Oferty na dzierżawę należy składać w języku polskim: elektronicznie (preferowana forma) na adres e-mail: sekretariat@osir.swinoujscie.pl w tytule mail'a wpisać: „Przetarg - kosze plażowe ul. Małachowskiego” lub w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg - kosze plażowe ul. Małachowskiego”, w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu, przy ul. Matejki 22, w terminie do dnia **04.06.2020r. do godz.10:00**.
2. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne prowadzące zarejestrowaną działalność gospodarczą w dniu składania oferty, oraz nie posiadające jakichkolwiek zadłużeń wobec Ośrodka. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest złożenie oferty wraz z oświadczeniem o prowadzeniu działalności gospodarczej wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego rejestru, oraz wpłacenie wadium w kwocie **3.000,00zł** (słownie: trzy tysiące złotych). Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia **03.06.2020r.** na rachunek bankowy Ośrodka nr 07 1240 3914 1111 0000 3087 6345, w treści przelewu wpisać: Przetarg - kosze plażowe ul. Małachowskiego”. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Ośrodka.
3. Oferta winna zawierać proponowaną kwotę czynszu dzierżawnego brutto w skali miesiąca za grunt o powierzchni 5m², oraz załączony dowód uiszczenia wadium wraz ze zdjęciem obiektu, w którym prowadzona będzie wypożyczalnia koszy plażowych, a także nr NIP.
4. Otwarcie ofert nastąpi **04.06.2019r.** o godzinie 12:00.
5. Informacja o wynikach przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Ośrodka www.osir.swinoujscie.pl do dnia 05.06.2020r.
6. Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za ostatni miesiąc obowiązywania umowy.
7. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, w ciągu 5 dni.
8. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg nie podpisze umowy dzierżawy najpóźniej do dnia **10.06.2020r.** wygasają jej uprawnienia z tytułu wygranego przetargu i wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. W przypadku uchylenia się od podpisania umowy przez Oferenta, który wygrał przetarg albo w przypadku rozwiązania umowy, Ośrodek może zaproponować dzierżawę przedmiotowego terenu kolejnemu Oferentowi biorącemu udział w przetargu, który zaproponował kolejną najwyższą stawkę w przetargu, a jeśli ten nie przystąpi do podpisania umowy, Ośrodek może zaoferować dzierżawę kolejnemu Oferentowi z kolejną najwyższą kwotą aż do wyczerpania Oferentów
10. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

III. Warunki dzierżawy:

1. Dzierżawa obejmuje okres: **od 01.07.2020r. do 31.08.2020r. i od 01.06.2021r. do 31.08.2021r. oraz od 01.06.2022r. do 31.08.2022r.**
2. Wyzierżawiający oświadcza, że wyraża zgodę na usytuowanie na każdym dzierżawionym miejscu maksymalnie takiej ilości koszy, jaką określono na szkicu graficznym stanowiącym Załącznik Nr 1.
3. Oferowany czynsz dzierżawny za grunt o powierzchni 5m² nie może być mniejszy niż **150,00 zł** brutto.
4. Łącznie ze stawką czynszu dzierżawnego za grunt, na którym będą usytuowane kosze plażowe dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kwoty **1.845,00zł** brutto w przypadku posadowienia na plaży obiektu wypożyczalni koszy plażowych za każdy miesiąc obowiązywania umowy dzierżawy.

5. Wygląd obiektów, w których będzie prowadzona wypożyczalnia koszy plażowych Dzierżawca musi dostosować do Zarządzeń Prezydenta Miasta Świnoujście oraz zaleceń Ośrodka.
6. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich zezwoleń przewidzianych przepisami prawa do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej na terenie plaży w Świnoujściu a w szczególności Urzędu Morskiego w Szczecinie.
7. Szczegółowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Ośrodka w Świnoujściu przy ul. Matejki 22 pok. nr 6 lub tel. 091 3213781 w.23.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Anna Kryszan
Dyrektor Ośrodka Sportu
i Rekreacji „Wyspiarz”