

Wykaz nieruchomości gruntowych nr 1/KAP/2023 przeznaczonych pod dzierżawę do trzech lat

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami | Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020 poz.1990) przeznaczona się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy - Miasto Świnoujście będących w administrowaniu Ośrodka Sportu i Rekreacji "Wyspiarz"

Nr ewidencyjny działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości gruntowej - lokalizacja	Przeznaczenie zagospodarowania - rodzaj działalności	Okres dzierżawy	Cena	Termin opłat i waloryzacja	Plan i sposób zagospodarowania terenu
Działka 114/22 obręb 2 KW nr: SZ1W/0005/121/3	88,01	Świnoujście, lewobrzeże przy wejściu na plażę z ul. Uzdrowska	toaleta publiczna / wyposażalna sprzętu plażowego	01.02.2023-31.01.2026	min. 3500,00zł brutto za miesiąc w okresie 01.05.-30.09.; min. 500,00zł brutto za miesiąc w pozostałe miesiące	Czynsz płaty do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc dzierżawy. Stała stawka czynszu dzierżawnego w okresie obowiązywania umowy zgodnie z wynegocjowaną ceną w postępowaniu. Opłata pobierana przez dzierżawcę za korzystanie z sanitariatu nie może być wyższa niż 2 zł od osoby, pomniejszenie opłat za zużyte media wg wskazań licznika	Umowa dzierżawy gruntu pod prowadzenie działalności gospodarczej - toaleta publiczna Uchwała Nr LXIX/559/2010 Rady Miasta Świnoujście z dnia 7 maja 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmującego obszar Dzielnicy Nadmorskiej Świnoujścia
Działka 5 obręb 1 KW nr: SZ1W/0004/7984/7	700	Świnoujście, lewobrzeże przy ul. Bahyckiej	z przeznaczeniem do celów organizacji placu manewrowego do szkolenia kandydatów na kierowców	03.04.2023-31.12.2023 (bez sobót i niedziel w okresie 01.05.2023-31.08.2023)	1670,00zł brutto za miesiąc	Czynsz płaty z góry do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc dzierżawy zgodnie z Cennikiem Ośrodka	Umowa dzierżawy nieruchomości, pod prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie szkolenia kandydatów na kierowców
Działka 5 obręb 1 KW nr: SZ1W/0004/7984/7	1750	Świnoujście, lewobrzeże przy ul. Bahyckiej	z przeznaczeniem do celów organizacji placu manewrowego do szkolenia kandydatów na kierowców	08.02.2022-31.12.2022 (bez sobót i niedziel w okresie 01.05.2022-31.08.2022)	3090,00zł brutto za miesiąc	Czynsz płaty z góry do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc dzierżawy zgodnie z Cennikiem Ośrodka	Umowa dzierżawy nieruchomości, pod prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie szkolenia kandydatów na kierowców
Działka 26/1 obręb 1 KW nr: SZ1W/49353/9	20	Świnoujście, lewobrzeże, budynek dawnej piłwalni przy ul. Zreomskiego 62	pomieszczenia magazynowe	01.02.2023-31.12.2023r.	15 zł za metr 2	Czynsz płaty z góry do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc najmu zgodnie z Cennikiem Ośrodka	Umowa najmu nieruchomości na cele magazynowe
Działka 26/1 obręb 1 KW nr: SZ1W/49353/9	30	Świnoujście, lewobrzeże, budynek dawnej piłwalni przy ul. Zreomskiego 62	pomieszczenia magazynowe	01.03.2023-31.12.2023r.	15 zł za metr 2	Czynsz płaty z góry do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc najmu zgodnie z Cennikiem Ośrodka	Umowa najmu nieruchomości na cele magazynowe
Działka 26/1 obręb 1 KW nr: SZ1W/49353/9	20	Świnoujście, lewobrzeże, budynek dawnej piłwalni przy ul. Zreomskiego 62	pomieszczenia magazynowe	01.02.2023-31.12.2023r.	15 zł za metr 2	Czynsz płaty z góry do ostatniego dnia miesiąca za dany miesiąc najmu zgodnie z Cennikiem Ośrodka	Umowa najmu nieruchomości na cele magazynowe

Czasokres wyłożenia wykazu do wglądu od dnia 09.01.2023 do dnia 29.01.2023

DYREKTOR

mgr Marek Bartkowski